URLA ONE

LEVEL OF LIVING



URLA'DA
TEK KATLI
MÜSTAKİL BAHÇELİ

DENİZE YÜRÜME MESAFESİNDE

urlaone.com

PROJE

Yepyeni bir **yaşam standardı**

URLA ONE; Torasan'da denize yürüme mesafesinde, tamamen tek katlı, müstakil bahçeli ve çeşitli büyüklüklerdeki villalardan oluşuyor. Merdivenleri hayatınızdan çıkaran yatay lüks konseptiyle doğanın içinde yepyeni bir yaşam standardı sunuyoruz.



LANSMANA ÖZEL · SINIRLI SAYIDA İLK ETAP

2+1

13.5 Milyon TL'den başlayan fiyatlar

4.95 Milyon TL peşinatla, şirket bünyesinde vadeli ödeme imkânı.

3+1

18.5 Milyon TL'den başlayan fiyatlar

5.95 Milyon TL peşinatla, esnek vade seçenekleri.

Diğer büyüklüklerdeki seçenekleri sorunuz.
Teslim: 2+1'ler 9 ay, 3+1'ler 6 ay

URLA ONE

Özellikler

01 Tek katlı merdivensiz yaşam.

02 Müstakil bahçe ve peyzaj.

03 Doğal Urla taşı kaplama ve yüksek kalite dış cephe boya ile ahenkli tasarım.

04 Otomatik sulama sistemi.

05 Özel açık otopark.

06 Bahçe terası pergola.

07 Kamera ve alarm sistemi altyapıları.

08 Araç şarj istasyonu altyapıları.

09 Renkli birinci sınıf PVC doğramalar.

10 Özel üretim çelik kapı.

11 Birinci sınıf laminat parke zeminler.

12 Yerden ısıtma.

13 Multiklima altyapıları.

14 Porselen tezgâhlar.

15 Özel üretim, soft touch kapaklar ve birinci sınıf MDF ile mutfak dolapları, vestiyer ve banyo dolapları.

16 ECA, Vitra vb. muadil vitrifiye, batarya ürünleri.

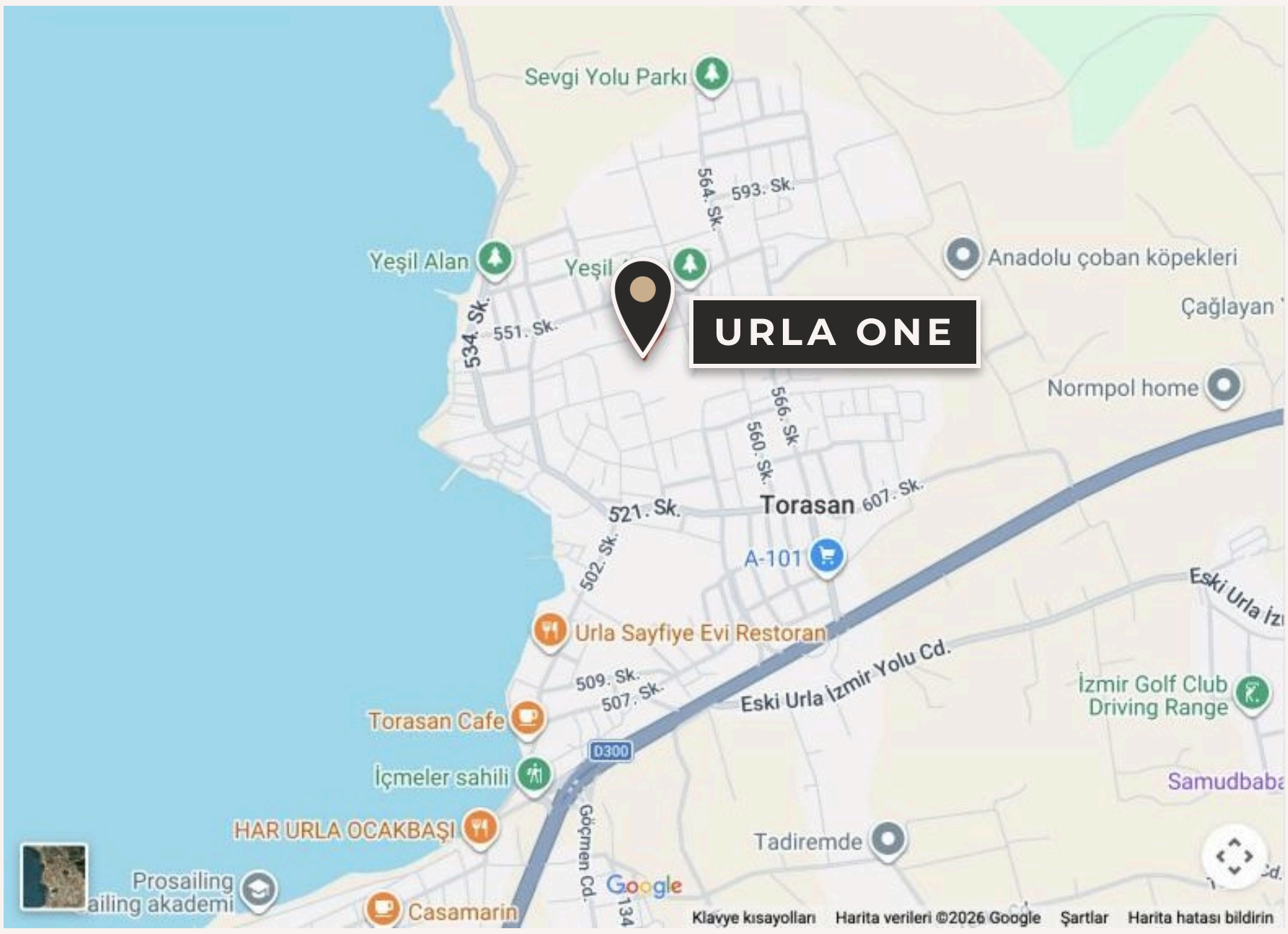
17 Teka, Häfele vb. muadili üçlü ankastre set.

18 Akıllı ev altyapısı.

19 Güneş enerjisi altyapısı.

KONUM

Hayatın merkezinde, **gürültüden uzakta**



Konum 360 · urlaone.com/konum360

Linke tıklayın

Urla Torasan Mahallesi'nin eşsiz mavisini ve yeşilini keşfedin.

Torasan Ayrıcalığı

Mavi ve yeşili birleştiren eşsiz havasında, gürültüden uzak ama hayatın tam merkezinde konumlanan URLA ONE size şu mesafeleri sunar:

Deniz ve Plaj:	**Sadece yürüme mesafesinde**
Urla İskele:	**Restoran ve yat limanına 10 dk**
Urla Devlet Hastanesi:	**10 dk**

ÖRNEK DAİRE

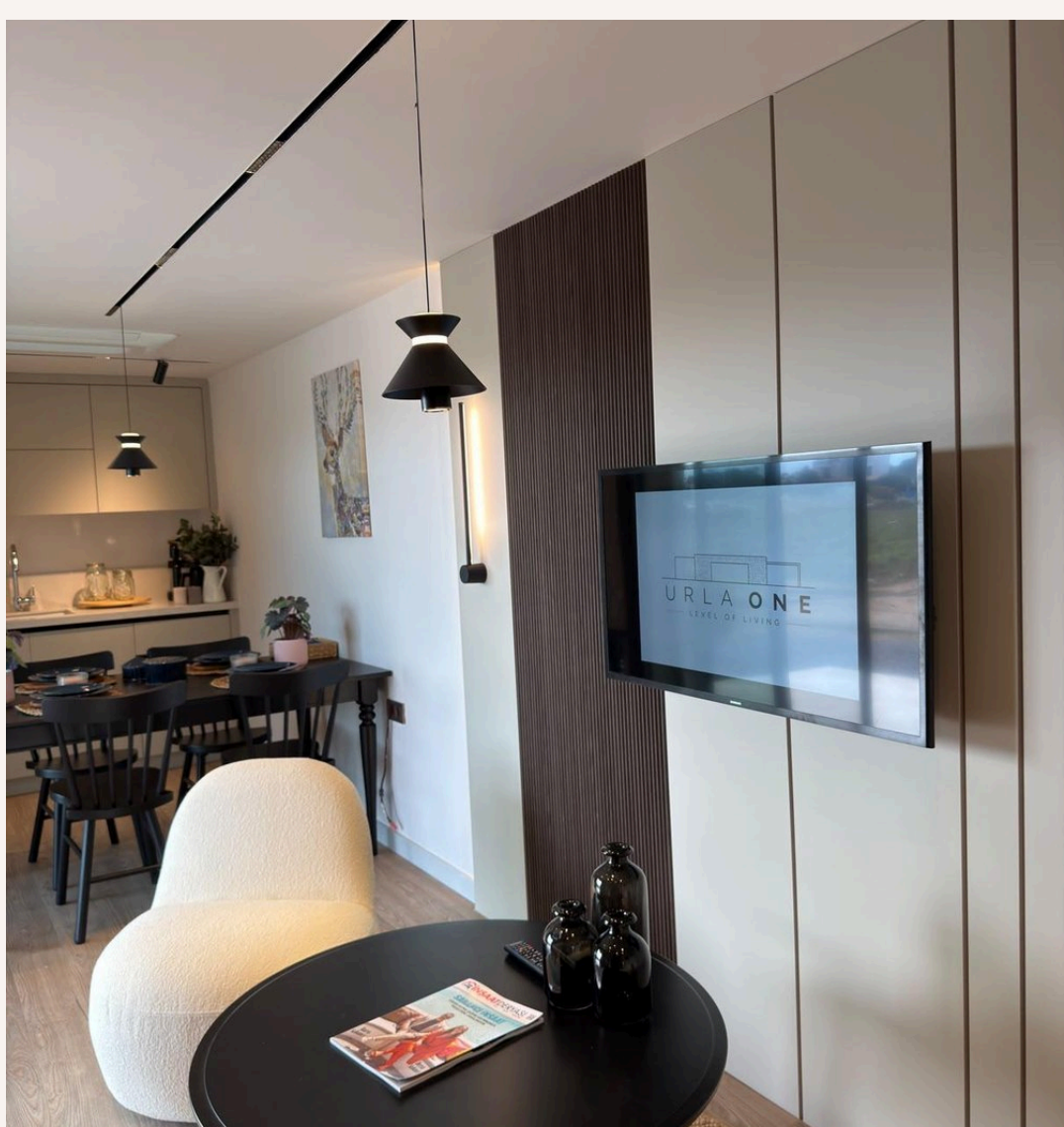












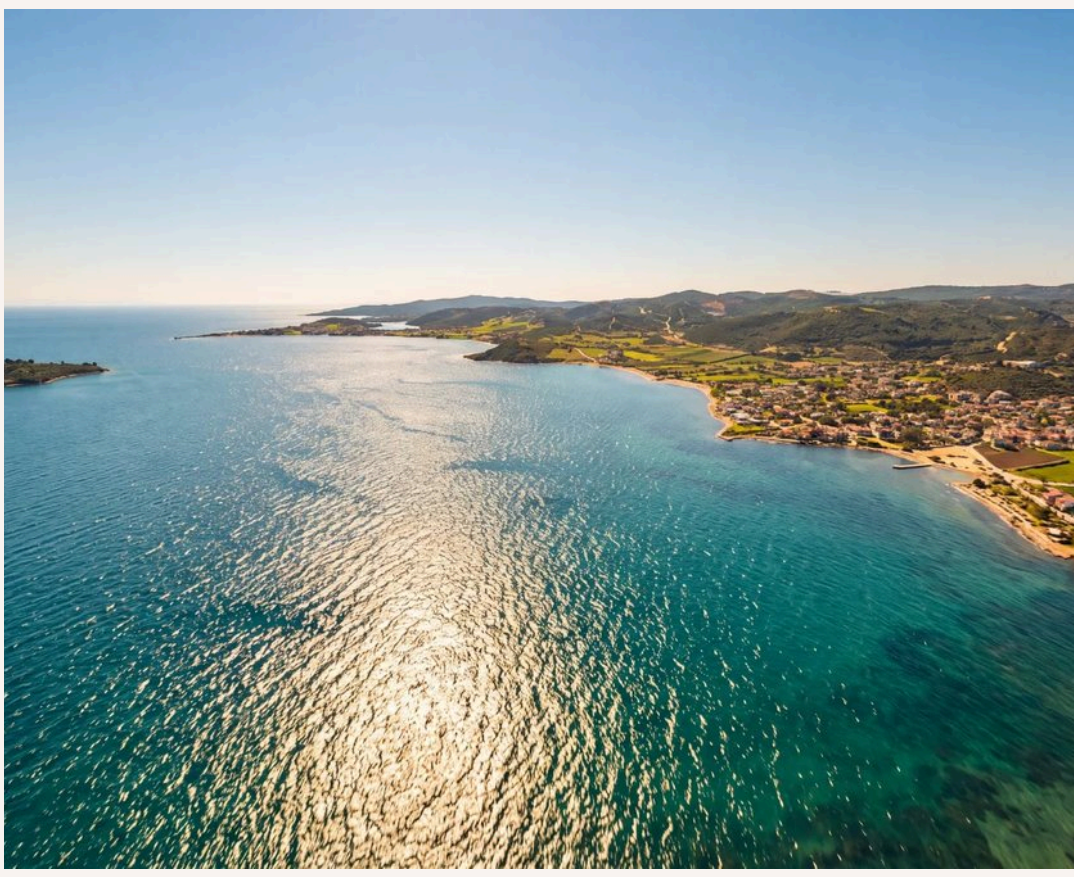
PROJE GALERİSİ











PROJE GALERİSİ











VİDEO



Videoyu izleyin

ÖRNEK KAT PLANLARI

2+1



2+1	Brüt m² 81.34 m²
1-Yaşam Alanı	27.13 m²
2-Yatak Odası	13.15 m²
3-Yatak Odası	9.50 m²
4-Banyo	4.48 m²
5-Hol	5.83 m²
6-Teras	10.92 m²
7-Giriş Terası	3.00 m²
Toplam Net m²	**74.01 m²**

2+1	Brüt m² 79.77 m²
1-Yaşam Alanı	27.13 m²
2-Yatak Odası	13.15 m²
3-Yatak Odası	9.50 m²
4-Banyo	4.48 m²
5-Hol	5.83 m²
6-Teras	12.30 m²
Toplam Net m²	**72.39 m²**

3+1



3+1	Brüt m² 106.67 m²
1-Yaşam Alanı	33.24 m²
2-Yatak Odası	14.16 m²
3-Ebeveyn Banyosu	3.57 m²
4-Yatak Odası	11.99 m²
5-Yatak Odası	9.03 m²
6-Banyo	4.57 m²
7-Hol	4.10 m²
8-Teras	15.75 m²
Toplam Net m²	**96.41 m²**

3+1	Brüt m² 106.17 m²
1-Yaşam Alanı	33.28 m²
2-Yatak Odası	14.13 m²
3-Ebeveyn Banyosu	3.60 m²
4-Yatak Odası	11.99 m²
5-Yatak Odası	9.04 m²
6-Banyo	4.58 m²
7-Hol	4.12 m²
8-Teras	11.58 m²
9-Giriş Terası	3.67 m²
Toplam Net m²	**95.99 m²**

URLA ONE
LEVEL OF LIVING

Projemizi birebir yaşamak için sizi bekliyoruz. Satış ofisimiz ziyarete açıldı; konum bilgisi, detaylı katalog ve size özel ödeme planı için bize geri dönüş yapabilirsiniz.

0 532 643 73 70

urlaone.com

Sabancı İnşaat Ltd. Şti.